

2023 年 7 月 27 日

可能自願全面要約

就新創建集團有限公司的股份的交易披露

執行人員接獲依據香港《公司收購及合併守則》規則 22 作出以下的證券交易的披露：

交易方	日期	有關證券的說明	產品說明	交易性質	與衍生工具有關的參照證券數目	到期日或清結日	參考價	已支付／已收取的總金額	交易後數額 (包括與其訂有協議或達成諒解的任何人士的證券)
Morgan Stanley Capital Services LLC	2023 年 7 月 26 日	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 — 買入	1,000	2024 年 6 月 28 日	\$8.9500	\$8,950.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 — 賣出	1,000	2024 年 6 月 28 日	\$8.9500	\$8,950.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 — 買入	1,000	2024 年 10 月 31 日	\$8.9599	\$8,959.9300	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 — 賣出	1,000	2024 年 10 月 31 日	\$8.9599	\$8,959.9300	0

	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 買入	1,000	2025年5月6日	\$8.9600	\$8,960.0000	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 賣出	1,000	2025年5月6日	\$8.9600	\$8,960.0000	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 買入	1,000	2025年5月6日	\$8.9600	\$8,960.0000	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 賣出	1,000	2025年5月6日	\$8.9600	\$8,960.0000	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 買入	2,000	2025年7月31日	\$8.9520	\$17,904.0000	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 賣出	2,000	2025年7月31日	\$8.9520	\$17,904.0000	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 買入	3,000	2025年7月31日	\$8.9520	\$26,856.0000	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 賣出	3,000	2025年7月31日	\$8.9520	\$26,856.0000	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 買入	5,000	2025年1月28日	\$8.9500	\$44,750.0000	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 賣出	5,000	2025年1月28日	\$8.9500	\$44,750.0000	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 買入	11,000	2024年6月28日	\$8.9509	\$98,459.9990	0

	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 賣出	11,000	2024年6月28日	\$8.9509	\$98,459.9990	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 買入	12,000	2025年3月31日	\$8.9521	\$107,425.1160	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 賣出	12,000	2025年3月31日	\$8.9521	\$107,425.1160	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 買入	30,000	2025年3月17日	\$8.9520	\$268,560.0000	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 賣出	30,000	2025年3月17日	\$8.9520	\$268,560.0000	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 買入	31,000	2025年3月31日	\$8.9521	\$277,514.8830	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 賣出	31,000	2025年3月31日	\$8.9521	\$277,514.8830	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 買入	79,379	2028年7月24日	\$8.9398	\$709,629.2884	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 賣出	79,379	2028年7月24日	\$8.9398	\$709,629.2884	0



註：

Morgan Stanley Capital Services LLC 是與受要約公司有關連的第(5)類別聯繫人。

交易是為本身帳戶進行的。

Morgan Stanley Capital Services LLC 是最終由摩根士丹利擁有的公司。