

2023年7月27日

可能自願全面要約

就新創建集團有限公司的股份的交易披露

執行人員接獲依據香港《公司收購及合併守則》規則22作出以下的證券交易的披露：

交易方	日期	有關證券的說明	產品說明	交易性質	與衍生工具有關的參照證券數目	到期日或清結日	參考價	已支付／已收取的總金額	交易後數額（包括與其訂有協議或達成諒解的任何人士的證券）
Morgan Stanley & Co., International plc	2023年7月26日	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便 客戶－賣出	31,000	2025年3月31日	\$8.9521	\$277,514.8830	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便 客戶－賣出	12,000	2025年3月31日	\$8.9521	\$107,425.1160	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便 客戶－賣出	11,000	2024年6月28日	\$8.9509	\$98,459.9990	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便 客戶－賣出	1,000	2025年5月6日	\$8.9600	\$8,960.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便 客戶－賣出	1,000	2025年5月6日	\$8.9600	\$8,960.0000	0

		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便 客戶－賣出	2,000	2025 年 7 月 31 日	\$8.9520	\$17,904.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便 客戶－賣出	3,000	2025 年 7 月 31 日	\$8.9520	\$26,856.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便 客戶－賣出	34,000	2024 年 3 月 8 日	\$8.9535	\$304,419.5297	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便 客戶－賣出	1,000	2024 年 10 月 31 日	\$8.9599	\$8,959.9300	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便 客戶－賣出	177,463	2025 年 7 月 3 日	\$8.9732	\$1,592,413.2986	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便 客戶－賣出	140,056	2025 年 7 月 3 日	\$8.9732	\$1,256,752.3199	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便 客戶－賣出	51,493	2025 年 7 月 3 日	\$8.9732	\$462,057.6570	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便 客戶－賣出	17,988	2025 年 7 月 3 日	\$8.9732	\$161,410.1554	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便 客戶－買入	79,379	2028 年 7 月 24 日	\$8.9398	\$709,629.2884	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便 客戶－買入	1,000	2024 年 6 月 28 日	\$8.9500	\$8,950.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便 客戶－買入	5,000	2025 年 1 月 28 日	\$8.9500	\$44,750.0000	0

		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便 客戶 - 買入	30,000	2025 年 3 月 17 日	\$8.9520	\$268,560.0000	0
--	--	------	--------	-------------------	--------	--------------------	----------	----------------	---

完

註：

Morgan Stanley & Co., International plc 是與受要約公司有關連的第(5)類別聯繫人。

交易是為本身帳戶進行的。

Morgan Stanley & Co., International plc 是最終由摩根士丹利擁有的公司。