

2023年7月31日

可能自願全面要約

就新創建集團有限公司的股份的交易披露

執行人員接獲依據香港《公司收購及合併守則》規則 22 作出以下的證券交易的披露：

交易方	日期	有關證券的說明	產品說明	交易性質	與衍生工具有關的參照證券數目	到期日或清結日	參考價	已支付／已收取的總金額	交易後數額 (包括與其訂有協議或達成諒解的任何人士的證券)
Morgan Stanley Capital Services LLC	2023年7月28日	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶－買入	621	2028年7月24日	\$8.9200	\$5,539.3200	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶－賣出	621	2028年7月24日	\$8.9200	\$5,539.3200	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶－買入	1,000	2025年5月6日	\$8.9400	\$8,940.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶－賣出	1,000	2025年5月6日	\$8.9400	\$8,940.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶－買入	3,000	2025年7月31日	\$8.9400	\$26,820.0000	0

	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 賣出	3,000	2025年7月31日	\$8.9400	\$26,820.0000	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 買入	5,000	2024年10月31日	\$8.9401	\$44,700.3700	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 賣出	5,000	2024年10月31日	\$8.9401	\$44,700.3700	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 買入	6,000	2024年6月28日	\$8.9433	\$53,659.9980	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 賣出	6,000	2024年6月28日	\$8.9433	\$53,659.9980	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 買入	6,054	2024年12月31日	\$8.9422	\$54,136.0788	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 賣出	6,054	2024年12月31日	\$8.9422	\$54,136.0788	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 買入	12,000	2025年3月31日	\$8.9408	\$107,289.9960	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 賣出	12,000	2025年3月31日	\$8.9408	\$107,289.9960	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 買入	13,000	2025年1月28日	\$8.9400	\$116,220.0000	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 賣出	13,000	2025年1月28日	\$8.9400	\$116,220.0000	0

	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 買入	28,000	2025年3月 17日	\$8.9400	\$250,320.0000	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 賣出	28,000	2025年3月 17日	\$8.9400	\$250,320.0000	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 買入	35,000	2025年3月 31日	\$8.9434	\$313,020.0150	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 賣出	35,000	2025年3月 31日	\$8.9434	\$313,020.0150	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 買入	50,315	2025年3月 31日	\$8.9422	\$449,926.7930	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 – 賣出	50,315	2025年3月 31日	\$8.9422	\$449,926.7930	0

完

註：

Morgan Stanley Capital Services LLC 是與受要約公司有關連的第(5)類別聯繫人。

交易是為本身帳戶進行的。

Morgan Stanley Capital Services LLC 是最終由摩根士丹利擁有的公司。