

2023年7月31日

可能自願全面要約

就新創建集團有限公司的股份的交易披露

執行人員接獲依據香港《公司收購及合併守則》規則 22 作出以下的證券交易的披露：

| 交易方 | 日期 | 有關證券的說明 | 產品說明 | 交易性質 | 與衍生工具有關的參照證券數目 | 到期日或清結日 | 參考價 | 已支付／已收取的總金額 | 交易後數額 (包括與其訂有協議或達成諒解的任何人士的證券) |
|-----------------------------------------|------------|---------|--------|---------------|----------------|------------|----------|------------------|----------------------------------|
| Morgan Stanley & Co., International plc | 2023年7月28日 | 衍生工具 | 其他類別產品 | 客戶主動利便客戶 — 賣出 | 6,000 | 2024年6月28日 | \$8.9433 | \$53,659.9980 | 0 |
| | | 衍生工具 | 其他類別產品 | 客戶主動利便客戶 — 賣出 | 538,859 | 2025年7月28日 | \$8.9706 | \$4,833,891.2397 | 0 |
| | | 衍生工具 | 其他類別產品 | 客戶主動利便客戶 — 賣出 | 206,262 | 2025年7月28日 | \$8.9706 | \$1,850,294.9285 | 0 |
| | | 衍生工具 | 其他類別產品 | 客戶主動利便客戶 — 賣出 | 218,879 | 2025年7月28日 | \$8.9706 | \$1,963,477.0518 | 0 |
| | | 衍生工具 | 其他類別產品 | 客戶主動利便客戶 — 買入 | 621 | 2028年7月24日 | \$8.9200 | \$5,539.3200 | 0 |

| | | | | | | | | |
|--|------|--------|-------------------|--------|-----------------|----------|----------------|---|
| | 衍生工具 | 其他類別產品 | 客戶主動利便 客戶 – 買入 | 35,000 | 2025年3月 31日 | \$8.9434 | \$313,020.0150 | 0 |
| | 衍生工具 | 其他類別產品 | 客戶主動利便 客戶 – 買入 | 12,000 | 2025年3月 31日 | \$8.9408 | \$107,289.9960 | 0 |
| | 衍生工具 | 其他類別產品 | 客戶主動利便 客戶 – 買入 | 1,000 | 2025年5月 6日 | \$8.9400 | \$8,940.0000 | 0 |
| | 衍生工具 | 其他類別產品 | 客戶主動利便 客戶 – 買入 | 3,000 | 2025年7月 31日 | \$8.9400 | \$26,820.0000 | 0 |
| | 衍生工具 | 其他類別產品 | 客戶主動利便 客戶 – 買入 | 13,000 | 2025年1月 28日 | \$8.9400 | \$116,220.0000 | 0 |
| | 衍生工具 | 其他類別產品 | 客戶主動利便 客戶 – 買入 | 50,631 | 2024年10 月21日 | \$8.9422 | \$452,752.5282 | 0 |
| | 衍生工具 | 其他類別產品 | 客戶主動利便 客戶 – 買入 | 6,054 | 2024年12 月31日 | \$8.9422 | \$54,136.0788 | 0 |
| | 衍生工具 | 其他類別產品 | 客戶主動利便 客戶 – 買入 | 50,315 | 2025年3月 31日 | \$8.9422 | \$449,926.7930 | 0 |
| | 衍生工具 | 其他類別產品 | 客戶主動利便 客戶 – 買入 | 28,000 | 2025年3月 17日 | \$8.9400 | \$250,320.0000 | 0 |
| | 衍生工具 | 其他類別產品 | 客戶主動利便 客戶 – 買入 | 5,000 | 2024年10 月31日 | \$8.9401 | \$44,700.3700 | 0 |



註：

Morgan Stanley & Co., International plc 是與受要約公司有關連的第(5)類別聯繫人。

交易是為本身帳戶進行的。

Morgan Stanley & Co., International plc 是最終由摩根士丹利擁有的公司。