

2023年8月10日

可能自願全面要約

就新創建集團有限公司的股份的交易披露

執行人員接獲依據香港《公司收購及合併守則》規則 22 作出以下的證券交易的披露：

交易方	日期	有關證券的說明	產品說明	交易性質	與衍生工具有關的參照證券數目	到期日或清結日	參考價	已支付／已收取的總金額	交易後數額 (包括與其訂有協議或達成諒解的任何人士的證券)
Morgan Stanley Capital Services LLC	2023年8月9日	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	5,000	2024年6月28日	\$8.9506	\$44,753.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	5,000	2024年6月28日	\$8.9506	\$44,753.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	6,000	2024年2月28日	\$8.9483	\$53,689.9980	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	6,000	2024年2月28日	\$8.9483	\$53,689.9980	0

	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	10,000	2024年2月 28日	\$8.9500	\$89,500.0000	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	10,000	2024年2月 28日	\$8.9500	\$89,500.0000	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	10,000	2024年10月 31日	\$8.9582	\$89,582.3300	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	10,000	2024年10月 31日	\$8.9582	\$89,582.3300	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	11,000	2025年1月 28日	\$8.9500	\$98,450.0000	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	11,000	2025年1月 28日	\$8.9500	\$98,450.0000	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	11,220	2025年7月 31日	\$8.9486	\$100,403.2920	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	11,220	2025年7月 31日	\$8.9486	\$100,403.2920	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	18,000	2024年6月 28日	\$8.9500	\$161,100.0000	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	18,000	2024年6月 28日	\$8.9500	\$161,100.0000	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	21,000	2025年3月 17日	\$8.9471	\$187,890.0001	0

		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 — 賣出	21,000	2025年3月 17日	\$8.9471	\$187,890.0001	0
--	--	------	--------	------------------	--------	----------------	----------	----------------	---

完

註：

Morgan Stanley Capital Services LLC 是與受要約公司有關連的第(5)類別聯繫人。

交易是為本身帳戶進行的。

Morgan Stanley Capital Services LLC 是最終由摩根士丹利擁有的公司。