

2023年10月18日

可能自願全面要約

就新創建集團有限公司的股份的交易披露

執行人員接獲依據香港《公司收購及合併守則》規則 22 作出以下的證券交易的披露：

交易方	日期	有關證券的說明	產品說明	交易性質	與衍生工具有關的參照證券數目	到期日或清結日	參考價	已支付／已收取的總金額	交易後數額(包括與其訂有協議或達成諒解的任何人士的證券)
Morgan Stanley Capital Services LLC	2023年10月17日	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	5,000	2024年10月31日	\$9.2499	\$46,249.6100	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	5,000	2024年10月31日	\$9.2499	\$46,249.6100	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	7,200	2025年7月2日	\$9.2487	\$66,591.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	7,200	2025年7月2日	\$9.2487	\$66,591.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	8,100	2025年10月13日	\$9.2684	\$75,074.2911	0

	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	8,100	2025年10月13 日	\$9.2684	\$75,074.2911	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	9,000	2024年2月28 日	\$9.2200	\$82,980.0000	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	9,000	2024年2月28 日	\$9.2200	\$82,980.0000	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	12,000	2024年6月28 日	\$9.2404	\$110,885.0040	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	12,000	2024年6月28 日	\$9.2404	\$110,885.0040	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	23,223	2025年10月13 日	\$9.2684	\$215,240.7731	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	23,223	2025年10月13 日	\$9.2684	\$215,240.7731	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	33,257	2025年10月13 日	\$9.2684	\$308,240.2098	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	33,257	2025年10月13 日	\$9.2684	\$308,240.2098	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	74,420	2025年10月13 日	\$9.2684	\$689,756.6350	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	74,420	2025年10月13 日	\$9.2684	\$689,756.6350	0

完

註：

Morgan Stanley Capital Services LLC 是與受要約公司有關連的第(5)類別聯繫人。

交易是為本身帳戶進行的。

Morgan Stanley Capital Services LLC 是最終由摩根士丹利擁有的公司。