

2023 年 10 月 24 日

可能自願全面要約

就新創建集團有限公司的股份的交易披露

執行人員接獲依據香港《公司收購及合併守則》規則 22 作出以下的證券交易的披露：

交易方	日期	有關證券的說明	產品說明	交易性質	與衍生工具有關的參照證券數目	到期日或清結日	參考價	已支付／已收取的總金額	交易後數額 (包括與其訂有協議或達成諒解的任何人士的證券)
Morgan Stanley Capital Services LLC	2023 年 10 月 20 日	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	1,000	2025 年 10 月 9 日	\$9.2600	\$9,260.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	1,000	2025 年 10 月 9 日	\$9.2600	\$9,260.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	22,000	2024 年 2 月 28 日	\$9.2538	\$203,583.9960	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	22,000	2024 年 2 月 28 日	\$9.2538	\$203,583.9960	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	34,000	2024 年 2 月 28 日	\$9.2500	\$314,500.0000	0

	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	34,000	2024年2月28日	\$9.2500	\$314,500.0000	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	55,200	2025年7月2日	\$9.2583	\$511,058.4101	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	55,200	2025年7月2日	\$9.2583	\$511,058.4101	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	135,000	2025年11月24日	\$9.2642	\$1,250,667.4644	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	135,000	2025年11月24日	\$9.2642	\$1,250,667.4644	0

完

註：

Morgan Stanley Capital Services LLC 是與受要約公司有關連的第(5)類別聯繫人。

交易是為本身帳戶進行的。

Morgan Stanley Capital Services LLC 是最終由摩根士丹利擁有的公司。