

2023年10月25日

可能自願全面要約

就新創建集團有限公司的股份的交易披露

執行人員接獲依據香港《公司收購及合併守則》規則 22 作出以下的證券交易的披露：

交易方	日期	有關證券的說明	產品說明	交易性質	與衍生工具有關的參照證券數目	到期日或清結日	參考價	已支付／已收取的總金額	交易後數額（包括與其訂有協議或達成諒解的任何人士的證券）
Morgan Stanley Capital Services LLC	2023年10月24日	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	1,000	2024年7月15日	\$9.2500	\$9,250.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	1,000	2024年7月15日	\$9.2500	\$9,250.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	3,000	2024年10月31日	\$9.2566	\$27,769.7700	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	3,000	2024年10月31日	\$9.2566	\$27,769.7700	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	4,000	2025年10月9日	\$9.2550	\$37,020.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	4,000	2025年10月9日	\$9.2550	\$37,020.0000	0

	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	12,000	2025年1月28日	\$9.2535	\$111,042.0000	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	12,000	2025年1月28日	\$9.2535	\$111,042.0000	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	35,000	2024年2月28日	\$9.2514	\$323,800.0150	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	35,000	2024年2月28日	\$9.2514	\$323,800.0150	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	47,000	2025年11月24日	\$9.2638	\$435,399.8991	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	47,000	2025年11月24日	\$9.2638	\$435,399.8991	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	61,200	2025年7月2日	\$9.2549	\$566,398.7998	0
	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	61,200	2025年7月2日	\$9.2549	\$566,398.7998	0

完

註：

Morgan Stanley Capital Services LLC 是與受要約公司有關連的第(5)類別聯繫人。

交易是為本身帳戶進行的。

Morgan Stanley Capital Services LLC 是最終由摩根士丹利擁有的公司。