

2023 年 11 月 6 日

可能自願全面要約

就新創建集團有限公司的股份的交易披露

執行人員接獲依據香港《公司收購及合併守則》規則 22 作出以下的證券交易的披露：

交易方	日期	有關證券的說明	產品說明	交易性質	與衍生工具有關的參照證券數目	到期日或清結日	參考價	已支付／已收取的總金額	交易後數額 (包括與其訂有協議或達成諒解的任何人士的證券)
Morgan Stanley Capital Services LLC	2023 年 11 月 3 日	衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	18,000	2024 年 2 月 28 日	\$9.4000	\$169,200.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	18,000	2024 年 2 月 28 日	\$9.4000	\$169,200.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	129,000	2024 年 2 月 28 日	\$9.4113	\$1,214,060.0220	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	129,000	2024 年 2 月 28 日	\$9.4113	\$1,214,060.0220	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	3,000	2024 年 7 月 15 日	\$9.4067	\$28,220.0010	0

		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	3,000	2024年7月 15日	\$9.4067	\$28,220.0010	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	1,000	2024年10月 31日	\$9.4049	\$9,404.9000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	1,000	2024年10月 31日	\$9.4049	\$9,404.9000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	1,000	2025年9月 30日	\$9.4100	\$9,410.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	1,000	2025年9月 30日	\$9.4100	\$9,410.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 買入	2,000	2025年10月 9日	\$9.4075	\$18,815.0000	0
		衍生工具	其他類別產品	客戶主動利便客戶 － 賣出	2,000	2025年10月 9日	\$9.4075	\$18,815.0000	0

完

註：

Morgan Stanley Capital Services LLC 是與受要約公司有關連的第(5)類別聯繫人。

交易是為本身帳戶進行的。

Morgan Stanley Capital Services LLC 是最終由摩根士丹利擁有的公司。