

2024年10月11日

## 可能私有化

## 就 ESR Group Limited 的股份的交易披露

執行人員接獲依據香港《公司收購及合併守則》規則 22 作出以下的證券交易的披露：

| 交易方                                     | 日期          | 有關證券的說明 | 產品說明   | 交易性質        | 與衍生工具有關的參照證券數目 | 到期日或清結日     | 參考價       | 已支付／已收取的總金額      | 交易後數額<br>(包括與其訂有協議或達成諒解的任何人士的證券) |
|---|-------------|---------|--------|-------------|----------------|-------------|-----------|------------------|----------------------------------|
| Morgan Stanley & Co., International plc | 2024年10月10日 | 衍生工具    | 其他類別產品 | 客戶主動利便客戶－賣出 | 4,800          | 2028年7月24日  | \$12.3000 | \$59,040.0000    | 0                                |
|   |             | 衍生工具    | 其他類別產品 | 客戶主動利便客戶－賣出 | 586,800        | 2026年6月29日  | \$12.2738 | \$7,202,258.0121 | 0                                |
|   |             | 衍生工具    | 其他類別產品 | 客戶主動利便客戶－賣出 | 364,200        | 2026年6月29日  | \$12.2835 | \$4,473,637.3521 | 0                                |
|   |             | 衍生工具    | 其他類別產品 | 客戶主動利便客戶－買入 | 800            | 2025年11月28日 | \$12.2850 | \$9,828.0000     | 0                                |
|   |             | 衍生工具    | 其他類別產品 | 客戶主動利便客戶－買入 | 1,000          | 2026年2月11日  | \$12.3393 | \$12,339.3400    | 0                                |

|  |      |        |               |       |            |           |               |   |
|--|------|--------|---------------|-------|------------|-----------|---------------|---|
|  | 衍生工具 | 其他類別產品 | 客戶主動利便客戶 – 買入 | 600   | 2026年2月11日 | \$12.2790 | \$7,367.3700  | 0 |
|  | 衍生工具 | 其他類別產品 | 客戶主動利便客戶 – 買入 | 2,000 | 2026年2月11日 | \$12.2658 | \$24,531.5300 | 0 |
|  | 衍生工具 | 其他類別產品 | 客戶主動利便客戶 – 買入 | 1,000 | 2026年2月11日 | \$12.2593 | \$12,259.2600 | 0 |
|  | 衍生工具 | 其他類別產品 | 客戶主動利便客戶 – 買入 | 2,600 | 2026年2月11日 | \$12.3196 | \$32,031.0276 | 0 |
|  | 衍生工具 | 其他類別產品 | 客戶主動利便客戶 – 買入 | 2,800 | 2026年2月11日 | \$12.2741 | \$34,367.3708 | 0 |

完

註：

Morgan Stanley & Co., International plc 是與要約人有關連的第(5)類別聯繫人。

交易是為本身帳戶進行的。

Morgan Stanley & Co., International plc 是最終由摩根士丹利擁有的公司。