

2025 年 2 月 21 日

可能私有化

就 ESR Group Limited 的股份的交易披露

執行人員接獲依據香港《公司收購及合併守則》規則 22 作出以下的證券交易的披露：

| 交易方                                     | 日期              | 有關證券的說明 | 產品說明   | 交易性質        | 與衍生工具有關的參照證券數目 | 到期日或清結日         | 參考價       | 已支付／已收取的總金額   | 交易後數額（包括與其訂有協議或達成諒解的任何人士的證券） |
|-----------------------------------------|-----------------|---------|--------|-------------|----------------|-----------------|-----------|---------------|------------------------------|
| Morgan Stanley & Co., International plc | 2025 年 2 月 20 日 | 衍生工具    | 其他類別產品 | 客戶主動利便客戶－賣出 | 4,400          | 2027 年 1 月 29 日 | \$12.1688 | \$53,542.8000 | 0                            |
|                                         |                 | 衍生工具    | 其他類別產品 | 客戶主動利便客戶－賣出 | 2,000          | 2027 年 2 月 15 日 | \$12.1600 | \$24,320.0000 | 0                            |
|                                         |                 | 衍生工具    | 其他類別產品 | 客戶主動利便客戶－賣出 | 2,000          | 2026 年 2 月 11 日 | \$12.2003 | \$24,400.6000 | 0                            |
|                                         |                 | 衍生工具    | 其他類別產品 | 客戶主動利便客戶－賣出 | 600            | 2026 年 2 月 11 日 | \$12.1812 | \$7,308.6900  | 0                            |
|                                         |                 | 衍生工具    | 其他類別產品 | 客戶主動利便客戶－賣出 | 2,400          | 2026 年 2 月 11 日 | \$12.1816 | \$29,235.9600 | 0                            |
|                                         |                 | 衍生工具    | 其他類別產品 | 客戶主動利便客戶－賣出 | 4,800          | 2026 年 2 月 11 日 | \$12.2018 | \$58,568.4336 | 0                            |

|  |  |      |        |                  |        |                     |           |                |   |
|--|--|------|--------|------------------|--------|---------------------|-----------|----------------|---|
|  |  | 衍生工具 | 其他類別產品 | 客戶主動利便客戶<br>－ 賣出 | 5,000  | 2026 年 2 月 11<br>日  | \$12.2000 | \$61,000.0000  | 0 |
|  |  | 衍生工具 | 其他類別產品 | 客戶主動利便客戶<br>－ 賣出 | 400    | 2026 年 2 月 11<br>日  | \$12.1703 | \$4,868.1300   | 0 |
|  |  | 衍生工具 | 其他類別產品 | 客戶主動利便客戶<br>－ 買入 | 28,600 | 2026 年 9 月 30<br>日  | \$12.1821 | \$348,407.4108 | 0 |
|  |  | 衍生工具 | 其他類別產品 | 客戶主動利便客戶<br>－ 買入 | 19,600 | 2025 年 11 月<br>24 日 | \$12.1695 | \$238,521.5201 | 0 |

完

註：

Morgan Stanley & Co., International plc 是與要約人有關連的第(5)類別聯繫人。

交易是為本身帳戶進行的。

Morgan Stanley & Co., International plc 是最終由摩根士丹利擁有的公司。