

二零二零年六月十六日

股權高度集中

陽光 100 中國控股有限公司 (股份代號：2608)

證券及期貨事務監察委員會（“證監會”）現就陽光 100 中國控股有限公司（“該公司”）之股權於二零二零年五月二十九日集中於極少數股東一事發出此公布。

鑑於股權高度集中於數目不多之股東，即使少量股份成交，該公司之股份價格亦可能大幅波動，股東及有意投資者於買賣該公司股份時務請審慎行事。

證監會最近曾就該公司之股權分佈進行查訊。查訊結果顯示該公司於二零二零年五月二十九日，有十六名股東合共持有452,421,599股該公司股份，相當於該公司之已發行股份之17.72%。有關股權連同由該公司三名主要股東及公司董事會主席兼執行董事持有之2,022,336,906股（佔已發行股份79.23%），相當於該公司於二零二零年五月二十九日已發行股份總額之96.95%。因此，僅餘77,891,972股（佔已發行股份3.05%）由其他投資者持有。

該公司於二零二零年五月二十九日之股權架構如下：

	所持股份數目 (股數)	佔已發行股份總額 百分比(%)
樂昇控股有限公司(附註 1)	1,453,218,906	57.13
愉偉有限公司(附註 2)	18,800,000	0.74
Central New Ventures Limited (附註 3)	310,263,000	12.15
Beyond Steady Limited (附註 4)	235,055,000	9.21
十六名股東	452,421,599	17.72
其他股東	77,891,972	3.05
	<hr/> 2,552,650,477	<hr/> 100.00

附註 1：樂昇控股有限公司是由家族信託持有，受益人包括公司董事會主席兼執行董事易小迪先生，執行董事范小冲先生及非執行董事范曉華女士。易小迪先生，范小冲先生及范曉華女士被視為持有樂昇控股有限公司所持股份之權益。

附註 2：愉偉有限公司的 56%權益由公司董事會主席兼執行董事易小迪先生持有。易小迪先生被視為持有愉偉有限公司所持股份之權益。

附註 3：Central New Ventures Limited 的 60%權益由上海勵博投資中心(有限合夥) 持有。

附註 4：Beyond Steady Limited 的 100%權益由 Huarong International Financial Holdings Limited 及中國華融資產管理有限公司間接持有。

於二零二零年一月二日至六月十二日期間，該公司股份之收市價介乎1.31港元至1.46港元之間，而每日平均成交量為279,801股。自二零二零年一月二日以來，除其他外，該公司曾發出以下公告：

- 1) 二零二零年一月二十四日，該公司公佈進一步發行 105 百萬美元於二零二一年到期的 11.50% 優先票據。
- 2) 二零二零年三月三日，該公司發出盈利預喜公告，預期集團截至二零一九年十二月三十一日止年度之期間溢利將超過 22 億元人民幣，與二零一八年同期相比增長超過 8 倍。預期增長的原因是期間阿爾勒小鎮項目開發中出售住宅部分的權益而產生收益，及出售非住宅類主力產品毛利上升。
- 3) 二零二零年三月三十一日，該公司作出初步全年業績公告，集團截至二零一九年十二月三十一日止年度之期間溢利為 32 億元人民幣，相比二零一八年同期之溢利 242.7 百萬元人民幣上升十二倍。
- 4) 二零二零年五月二十六日，該公司公佈於公開市場回購本金總額為 30.5 百萬美元優先票據。
- 5) 二零二零年六月四日，該公司公佈截至二零二零年五月三十一日止五個月未經審核合同銷售額約 1,763 百萬元人民幣，及合同銷售面積約 162,550 平方米。
- 6) 二零二零年六月十二日，該公司公布須予披露的交易，收購柳州市柳元房地產開發有限公司的 49%權益，作價 257.7 百萬元人民幣。

該公司股份於二零二零年六月十五日之收市價為 1.37 港元，而成交量為零。

鑑於股權高度集中於數目不多之股東，即使少量股份成交，該公司之股份價格亦可能大幅波動，股東及有意投資者於買賣該公司股份時務請審慎行事。

完