

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

MERIT GALA LIMITED
(在英屬處女群島註冊成立之有限公司)

**KEE SHING INVESTMENT
(BVI) LIMITED**
(在英屬處女群島註冊成立之有限公司)

聯合公佈

創越融資有限公司
代表

MERIT GALA LIMITED就VGO KSL股份 提出之無條件自願性現金收購建議截止

KSL收購建議已於二零一零年十一月二十五日截止。截至KSL收購建議最後接納時限，Merit Gala就KSL收購建議收訖有關230,621,925股KSL股份之有效接納，佔KSL於KSL收購建議截止時全部已發行股本及有關股份之權利約51.8%。

經計及KSL收購建議項下有關230,621,925股KSL股份之有效接納，於KSL收購建議截止時，Merit Gala及其一致行動人士合共於436,363,000股KSL股份中擁有權益，佔KSL已發行股本及有關股份之權利約97.9%。

由於Merit Gala集團在KSL收購建議截止後持有KSL股本及有關股份之權利不低於90%，而有關KSL收購建議之接納（不包括天豐行集團有限公司、Snowdon International Limited、梁仲平先生及梁妙金女士就合共133,368,000股KSL股份作出之接納）佔無利害衝突之KSL股份超過90%，Merit Gala集團計劃根據英屬處女群島商業公司法第176條指示KSL贖回並未由Merit Gala集團擁有之餘下KSL股份。

為方便行政工作，有關於KSL收購建議之延長期間結束後並未由Merit Gala及其一致行動人士擁有之KSL股份的證書，將會由KSL持有以待強制性收購完成。

謹此提述(i)奇盛、遠洋地產及Merit Gala日期為二零一零年七月七日之聯合公佈；(ii)奇盛日期為二零一零年九月十三日之通函，內容有關(其中包括)集團重組及KSL收購建議；(iii)日期為二零一零年十月二十一日之綜合收購建議及回應文件，內容有關KSL收購建議(「綜合收購建議文件」)；及(iv)Merit Gala及KSL日期為二零一零年十一月十一日之聯合公佈。除文義另有所指外，本公佈所用之詞彙與綜合收購建議文件所界定者具有相同涵義。

KSL收購建議截止及接納水平

誠如Merit Gala與KSL日期為二零一零年十一月十一日之聯合公佈所述，KSL收購建議之截止時間已延至二零一零年十一月二十五日下午四時正。

KSL收購建議已於二零一零年十一月二十五日截止。截至KSL收購建議最後接納時限，即二零一零年十一月二十五日下午四時正，Merit Gala就KSL收購建議收訖有關230,621,925股KSL股份之有效接納(包括天豐行集團有限公司、Snowdon International Limited、梁仲平先生及梁妙金女士就KSL收購建議中133,368,000股KSL股份作出之接納)，佔KSL於KSL收購建議截止時全部已發行股本及有關股份之權利約51.8%。所有接納均經核證並確認為有效。

有效接納KSL收購建議之相關股款已經或將會(視情況而定)於過戶代理收到完成接納KSL收購建議及使之生效之接納表格之日後十日內，以平郵方式寄發予相關KSL股東，郵誤風險概由彼等自行承擔。

KSL之股權

於二零一零年六月十四日(即收購守則所界定之收購建議期間的開始日期)前，Merit Gala及其一致行動人士並無擁有任何KSL股份。於開始進行KSL收購建議前，Merit Gala集團合共於205,741,075股KSL股份中擁有權益，佔KSL已發行股本及有關股份之權利約46.2%，而由於根據集團重組而作出的實物分派，Merit Gala及其一致行動人士於339,109,075股KSL股份中擁有權益(佔KSL已發行股本及有關股份之權利約76.1%)。此外，根據該協議，天豐行集團有限公司及Snowdon International Limited已各別向梁先生承諾，彼等將就彼等之101,754,000股KSL股份接納KSL收購建議。除上述承諾外，Merit Gala及其一致行動人士於KSL收購建議開始前並無持有任何其他有關KSL股份之權利。

除該協議之完成及接納KSL股東(包括天豐行集團有限公司、Snowdon International Limited、梁仲平先生及梁妙金女士，彼等於KSL收購建議前合共於133,368,000股KSL股份中擁有權益)就KSL股份接納KSL收購建議外，自二零一零年六月十四日(即收購守則所界定之收購建議期間的開始日期)起直至本公佈日期，Merit Gala或其任何其他一致行動人士概無買賣、收購或同意收購任何KSL股份或任何其他證券，包括有關KSL權益股本之權益相關可換股證券、認股權證、購股權或認購權。於本公佈刊發日期，Merit Gala或其一致行動人士概無借入或借出任何KSL之有關證券(按收購守則第22條註釋4所界定)。

經計及KSL收購建議項下有關230,621,925股KSL股份之有效接納，於KSL收購協議截止時，Merit Gala及其一致行動人士合共於436,363,000股KSL股份中擁有權益，佔KSL已發行股本及有關KSL股份之權利約97.9%。於KSL收購協議截止時，合共有9,137,000股KSL股份並未由Merit Gala或其一致行動人士持有，佔KSL已發行股本及有關股份之權利約2.1%。

於緊接進行KSL收購建議前，合共有106,390,925股KSL股份(「無利害衝突之KSL股份」)並未由Merit Gala及其一致行動人士持有。除天豐行集團有限公司、Snowdon International Limited、梁仲平先生及梁妙金女士就合共133,368,000股KSL股份作出之接納外，KSL收購建議項下之有效接納共涉及97,253,925股KSL股份，佔無利害衝突之KSL股份約91.4%。由於Merit Gala集團在KSL收購建議截止後持有KSL股本及有關股份之權利不低於90%，而有關KSL收購建議之接納(不包括天豐行集團有限公司、Snowdon International Limited、梁仲平先生及梁妙金女士就合共133,368,000股KSL股份作出之接納)佔無利害衝突之KSL股份超過90%，Merit Gala集團計劃根據英屬處女群島商業公司法第176條指示KSL贖回並未由Merit Gala集團擁有之餘下KSL股份。

Merit Gala集團將遵守收購守則第15.6條行使強制性收購權力而不得延誤，並將向KSL發出通知，指示KSL根據英屬處女群島商業公司法第176條及第179條贖回KSL股份。於收到Merit Gala集團發出之通知後，KSL將會向並未由Merit Gala集團擁有之餘下KSL股份的持有人發出強制性贖回及註銷通知，並將按英屬處女群島商業公司法規定之方式訂明KSL贖回並未由Merit Gala集團擁有之KSL股份的公平值以及其他相關資料。為方便行政工作，有關於KSL收購建議之延長期間結束後並未由Merit Gala及其一致行動人士擁有之KSL股份的證書，將會由KSL持有以待強制性收購完成。該等KSL股份的證書將視作交回KSL作註銷並因而獲支付贖回價(或

任何經評定之價格)，除非該等KSL股份的持有人計劃以不合法為理由而對強制性收購提出反對以及希望收取本身之KSL股份的證書，則作別論。有關安排之詳情將載於稍後寄發予KSL股份持有人(不包括Merit Gala集團)之強制性收購的通知內。

承董事會命
MERIT GALA LIMITED
董事
梁樹榮

承董事會命
KEE SHING INVESTMENT (BVI) LIMITED
主席
梁樹榮

香港，二零一零年十一月二十五日

於本公佈刊發日期，*Merit Gala*董事如下：

梁樹榮先生
梁妙琮女士

於本公佈刊發日期，*KSL*董事如下：

梁樹榮先生
梁妙琮女士

*Merit Gala*及*KSL*各董事願就本公佈所載資料之準確性共同及個別承擔全部責任，並確認經作出一切合理查詢後，據彼等所深知及確信，本公佈內所表達之意見乃經審慎周詳考慮後始行作出，本公佈亦無遺漏其他事實，致使本公佈任何內容含誤導成份。