

## 補充協議

編號：240530-1

甲方：誠盟集團有限公司

乙方：香港金控地產集團有限公司

丙方：智富資源投資控股集團有限公司

2024年5月23日，甲乙丙三方經友好協商，在平等互利的基礎上達成和簽署協議書(編號：智售字 240523-1)，甲乙丙三方現經友好協商，決定對(編號：智售字 240523-1)協議書內容作出如下修訂：


一、(編號：智售字 240523-1)協議書第(5)款內，關於「乙方出售項目收入所得則主要用於償還 Shiny Solar Limited 及其他債權人的相應債務。丙方擬將其出售所得的壹億捌仟萬元港幣的其中壹億貳仟伍佰萬元，用作償還 Shiny Solar Limited 的相應部份貸款還款」內容，作如下修改「乙方出售項目收入所得壹億捌仟萬元，除叁佰萬元用於支付丙方作為是次約定出售項目股份權益的財務行政費用之外，壹億柒仟柒佰萬元港幣均用於償還 Shiny Solar Limited 相應的大部份貸款本金欠款還款」。


二、(編號：智售字 240523-1)協議書第(5)款內，關於「乙丙方現也就向關聯企業亞洲聯網科技（香港主板上市編號：00679）借款壹億伍仟萬元用作償還餘額欠款的可行性進行積極商討，借款安排如能達成就將會用作清償 Shiny Solar Limited 及其他債權人的餘額欠款，而待乙丙方湛江項目銷售回款後再作歸還關聯方亞洲聯網科技的借款」內容，作如下修改「乙丙方現也就向關聯企業亞洲聯網科技（香港主板上市編號：00679）借款壹億伍仟萬元用作償還餘額欠款的可行性進行積極商討，借款安排如能達成則將用作清償 Shiny Solar Limited 貸款本金餘額欠款陸仟叁佰萬元及相應利息和其他債權人四洲集團的貳仟伍佰萬元欠款及利息、福匯企業有限公司的壹仟萬元欠款及利息、交通銀行（香港）的捌佰萬元欠款及利息、其他四位債權人王洪飛先生，王慶軍先生，顏玲海先生和陳義德先生合共柒佰叁拾柒萬肆仟玖佰叁拾肆港元欠款及利息，餘款則作為乙丙方的日常營運開支，而待乙丙方湛江項目銷售回款後再作歸還關聯方亞洲聯網科技的借款」。


三、本補充協議條款如與(編號：智售字 240523-1)協議書之條款有抵觸之處時，則以本補充協議條款為準執行。

四、本補充協議一式叁份皆為正本，甲乙丙三方各執一份，具有同等的法律效力，如有某方違約而造成對方的損失時，違約方則需承擔守約方經濟損失的賠償責任。

五、本補充協議由甲乙雙方於 2024 年 5 月 30 日簽訂。

For and on behalf of  
甲 SINCERE HONG KONG INVESTMENT MANAGEMENT LIMITED  
誠信資產管理有限公司  
  
.....  
(Authorized Signature(s))  
授權代表人: 劉鈞文先生

For and on behalf of  
乙 HONG KONG SINCERE INVESTMENT MANAGEMENT LIMITED  
香港誠信資產管理有限公司  
  
.....  
(Authorized Signature(s))  
授權代表人:

For and on behalf of  
丙 HONG KONG SINCERE INVESTMENT MANAGEMENT LIMITED  
香港誠信資產管理有限公司  
  
.....  
(Authorized Signature(s))  
授權代表人: